

“抠门儿”的社区书记

本报讯 “每天下班前一定要把电脑和其他用电设备电源关闭,以免费电。如果是社区内部用的文件,就用以前积攒下来的反面没用的纸,能省一张就省一张……”

每个周一上午9点的社区例会上,济北街道汇鑫社区党委书记齐宝善都会这样强调几句。散会以后,有年轻的社工小声地说:

“都什么年代了,一张纸还非要反过来两面用,咱们书记真抠门儿啊!”

一说起“抠门儿”,大家打开了话匣子调侃起来。

有人说,自从去年社区安装了净水机,每桶水就比去年买桶装水节约3块钱。按每天喝一桶水计算,社区一年就能节省一千多块钱。

还有人说,社区购买办公用品,他都货比三家,一一过目,严格审核,绝不多花一分钱。就连社区服务大厅的花,也是他挨个花店询价买回来的,不仅价格便宜,长势还很茂盛。

对于同事们的调侃,齐宝善很平静。他说,

一个社区管理就像一个家庭过日子一样,任何时候都要精打细算。把能省的钱省出来,大大方方地投入到社区建设的关键处,才能让社区广大群众拥有更多获得感和幸福感。

汇鑫苑小区安装门禁系统时,他要求必须安装识别准确、抬落杆快、方便群众出入的高档次系统;小区配备安全保卫人员时,他要求一定要给安保人员配齐专用服装和警用装备,方便他们工作,提高小区安全系数;社区公共厕所重新整修,他要求购买最好的建筑材料,聘请技术最高的工人师傅;每当社区举办活动时,他把自己的车钥匙放在服务大厅,个人私家车俨然变成了社区“公务用车”。

在这一桩桩小事、一个个事情面前,我们都读懂了,原来这个社区书记“抠门儿”逻辑的背后,是对社区建设的惦念和牵挂,是对广大群众的慷慨和大气,我们也都希望他、支持他继续“抠门儿”下去,为社区广大人民群众谋取更多福祉。(武庆富 鹿春晓)



回河街道举办退役军人光荣牌悬挂仪式

本报讯 为进一步弘扬拥军优属优良传统,近日,回河街道在吴寨村举办退役军人光荣牌悬挂仪式。街道主要负责同志、民政办、退役军人代表参加仪式。

仪式上,街道主要负责同志对退役军人表示感谢,并现场为退役军人代表颁发光荣牌,随后,退役军人代表作表态发言,对党和政府表达了感激之情。街道主要负责同志指出,为烈军属和退役军人家庭悬挂光荣牌工作,是落实党中央决策部署、弘扬拥军优属光荣传统、营造全社会尊崇军人职业浓厚氛围的重要举措,也是当前一项极为重要的政治任务。各村要严格按照上级部署要求,牢固树立“四个意识”,深刻认识悬挂光荣牌工作的重要意义,有力有序推进。



进悬挂光荣牌工作,确保把工作做实做细做到位。

据悉,为确保光荣牌悬挂工作顺利开展,回河街道前期对烈军属、退役军人信息做了详细摸底并登记造册,根据信息采集结果,街道共有1287名烈军属、退役军人,光荣牌悬挂工作正在进行中。

(孟菲菲)

回河街道卫生服务中心走村入户送健康

本报讯 3月30日,回河街道卫生服务中心工作人员早早到医院集合,不是为了踏青和晨练,而是为了为老年人免费健康体检。

老年人健康体检工作是公共卫生任务中的一项,主要针对辖区65岁以上的老年人,从今年3月下旬起,回河街道办卫生服务中心陆续为辖区94个行政村的65岁以上老年人进行免费体检。免费健康体检送到家门口,得到老人的一致认可。

免费查体工作为期3个月,今天已经是连续查体的第8天了,为了让更多老人接受体检服务,村卫生室负责人挨家挨户去通知。据了解,查体检查项目较多,包括体格检查、心电图、血生化检查、尿常规检



查,并在已往体检项目的基础上增加了彩超检查,采用了查体车查体,简化了流程,提高了查体效率。今年的查体工作得到了老年人的一致好评。

此次体检活动的开展,将使中心更准确地掌握辖区老年人健康状况,对辖区内65岁以上老人的健康、疾病的早发现、早治疗起到重要的作用。(董孟兵)

以案释法

“老妈”又被保健品广告骗了! 老人上当受骗,该如何维权呢?

如今针对老年人的传销、虚假广告增多,他们假借电视购物、会议营销等之名,变着花样骗走老人兜里的钱,让人防不胜防。

案例1
8旬老太半年买16万元三无保健品
商家还邮寄来丰乳片
案例2
老人2700元买的保健品其实就是糖
案例3
本想领个免费节能灯,可是后来不由自主地花了4000多

很多人都有这样的切身感受,儿女亲戚连劝带哄:这可是骗局啊!爸妈们怎么也不信。老年人为什么这么容易上当?“银发收割机”缘何屡屡得手?

在一场场“坑老”骗局中,老人为何屡屡受伤,抑或心甘情愿被忽悠?与保健品推销员之间拉锯式的战争,仍在许多家庭持续上演。

揭秘保健品的套路

这么多老人上当,保健品的套路,让很多老人毫无抵抗力。

老年人多数存在对健康的焦虑心态,容易被暗示,主观上愿意相信一些保健品的所谓功效。这样,就形成了一个心理暗示的催眠场,让老人特别相信某一产品的功效,以及所有相关的说辞。

焦虑,是骗子的最爱,上当受骗,从来都是如此。

年轻人焦虑赚钱,容易被传销骗,老人不焦虑钱,焦虑健康,就容易被保健品骗。

第一招:诱

以免免费量血压、邀请参加免费体检的名义接触老人,借机询问电话号码家庭地址等个人信息,然后进一步纠缠。

第二招:吓

用或真或假的数据,恐吓老人加剧对自己身体状况担忧,然后介绍自己推销的产品,虚构治病效果。

第三招:哄

组织老人免费体检、旅游,打亲情牌,在情感的感召下,让老人上当。有的平素节俭的老人碍于面子,最后只能购买价值不菲的保健品。

保健食品消费提示

购买保健品时,清醒头脑最重要

老人需正确认识保健品,保健品不是药品,没有治疗作用。长期服用可以改善机能、调节身体状况,但是不能治病。

如果还是需要购买保健品时,务必要弄清楚以下几个方面:

首先,认清清保健食品标志。保健食品产品外包装上有蓝色草帽样标志,标志下方为批准文号 and 批准部门。不要购买无保健食品标识的非法保健食品。

每个保健食品批准文号只能对应一个产品,消费者可以登陆国家食品药品监督管理总局网站(www.cfda.gov.cn)“数据查询”栏目查询产品的真实情况。

其次,应仔细阅读保健食品标签说明书,按需购买。看清楚功效成分或者标志性成分及含量、保健功能、适宜人群、不适宜人群、食用方法及食用量、注意事项、保质期等相关信息。

最后,要索取、保存发票、小票。一旦

出现侵权情形,尽快拨打12345,向食品安全监管部门举报,维护自身权益。

一旦中招怎么办?

消费者一旦上当受骗,该如何维权呢?

1、向食品安全监管部门举报

利用会议、网络非法营销保健食品,给食品、保健食品变换包装,涂改生产日期以次充好,消费者一旦发现上述这些违法行为,可拨打12345电话举报。

2、可以依法要求赔偿

《中华人民共和国食品安全法》第一百四十八条规定:消费者因不符合食品安全标准的规定受到损害的,可以向经营者要求赔偿损失,也可以向生产者要求赔偿损失。接到消费者赔偿要求的生产经营者,应当实行首负责任制,先行赔付,不得推诿;属于生产者责任的,经营者赔偿后有权向生产者追偿;属于经营者责任的,生产者赔偿后有权向经营者追偿。

《消费者权益保护法》第五十五条规定:经营者提供商品或者服务有欺诈行为的,应当按照消费者的要求增加赔偿其受到的损失,增加赔偿的金额为消费者购买商品的价款或者接受服务的费用的三倍;增加赔偿的金额不足五百元的,为五百元。法律另有规定的,依照其规定。

3、涉嫌犯罪的要及时报案

如果发现商家的保健食品,具有掺杂、掺假,以假充真,以次充好或者以不合格产品冒充合格产品,应当保留好相关证据并及时报案。

不让骗子钻空子,家人要做到以下几点。

老年人的善良,为骗子提供了可趁之机,你是否想过骗子拿着“关爱”的幌子为何屡试不爽?

做子女的应让亲情围绕父母

随着年龄变老,身体会出现各种问题,因此,老人们会过度自身关注健康,可以说这是一种普遍的心理现象。

一些老年人宁愿相信保健品营销人员,也不相信自己的子女和执法人员。这说明,作为老年人的子女、家人或亲朋好友,介入得太晚了,在平时的生活中对他们的关心也不够,才被骗子抢了先,钻了空子。

1、做儿女的有时间要多陪在老人身边,让老人不再孤单,让骗子无可趁之机。

如果老年人子女和家人平时多关心一下他们的生活,多了解一下他们的思想,通过现实案例让他们提前了解保健品营销常用的伎俩,也就等于是提前在老人心里筑起了一道安全防线,那么他们上当受骗的概率就会大大降低。

2、子女要多和老人交流探讨,不要直接批评、指责老人的做法。劝说老人时,耐心了解老人内心的需求。

3、子女多带老人进行正规的体检,听正规的健康讲座,让老人真正了解自己的身体状况。让老人感受到子女把他们的健康当回事,让父母觉得自己被亲情围绕,被儿女所需要。

4、正确的引导老人,找到适合他们并且是他们喜欢的事情。比如,参加社区唱歌、茶话会的活动;或是为他们报老年旅行团,让他们看看外面的世界。

每周一问

《都挺好》有这五个法律常识,苏明成对妹妹“下狠手”要负哪些责任?

最近,随着电视剧《都挺好》的热播,“原生家庭”“重男轻女”“啃老”类似话题引发大量讨论,与此同时,亲情、法理、赡养以及遗产之类的法律问题也备受关注,今天,小编就趁“热”给大家说说《都挺好》中那些涉法的问题。

一、“断绝”亲子关系有法律效力吗?

剧情:由于母亲的偏颇,苏明玉自18岁开始就和父母达成断绝亲子关系的约定。

疑问:现实中,这种断绝亲情关系的约定有法律效力吗?子女还需要承担赡养义务吗?

普法:这种约定是没有法律效力的。这是因为亲生父母子女关系是基于父母与子女之间天然的血缘关系形成的,并不能通过当事人双方协议解除。只有继父母子女关系和养父母子女关系才可能通过法律解除。既然无法解除亲子关系,当然也不能免除赡养义务。

二、父母可以只抚养子女到18岁吗?

剧情:由于母亲重男轻女,女主角苏明玉从小就两个哥哥的待遇有着天壤之别。当苏明玉觉得不公平时,却得到了这样的回答:“苏明玉,你是个女孩,你怎么能跟你两个哥哥比呢?你以后还要嫁人,我们只负责养你到十八岁,到老了我们也不需要你养。”

疑问:父母可以只抚养子女到18周岁吗?

普法:一般来说,子女成年独立生活后,父母在物质和生活上不再有抚养义务。但是,对以下情况下的成年子女,父母有能力负担时,父母有教育抚养的义务:1、丧失劳动能力或丧失部分劳动能力,其收入不足以维持生活的;2、尚在校就读的;3、确无独立生活能力和条件的。

三、老伴儿女俱在,遗产该咋分?

剧情:由于母亲严重的重男轻女行为,极大伤害了苏明玉的感情和利益,她一气之下和家里断绝往来,直至母亲去世后才回家料理后事。

疑问:苏明玉能获得母亲的遗产吗?其父苏大强及其他子女们又该各自分得多少遗产呢?

普法:苏母的遗产在没有留下遗嘱的情况下应由她的所有的继承人来继承,当然也有苏明玉的份额,但是对尽了主要赡养义务的可以适当多分,对于少尽赡养义务或者是没尽赡养义务,应当予以少分,但是不能不分。

苏母离世后,首先应该明确的就是苏母和苏大强的夫妻共有财产范围,共有财产中只有一半才是属于苏母的遗产。苏母名下存款折和房屋中,有一半本就属于苏大强,而不属于遗产,是无需分配的。

四、父母给子女购车买房的花费能要求他们返还吗?

剧情:苏大强有一套账本,里面记载着苏母生前为三个子女提供的每一笔资金。其中,给小儿子苏明成记的最多,包括为他买房、换车等消费,苏大强据此要求小儿子一家还账。

疑问:现实中,父母为子女购车买房等所支出的费用能要求子女返还吗?

普法:父母为子女购房购车等出资的情形非常普遍。对父母出资行为的认定原则上应以父母的明确表示为标准。一旦父母在出资时或出资后作出赠与意思表示,那么日后再次主张借贷关系一般难以得到支持。在现实生活中,基于彼此间密切的人身财产关系,父母的借贷往往没有借条,父母的赠与也往往没有明确的表示。如果父母有关借贷的举证不充分,一般应认定该出资为赠与行为,不能要求子女返还。



法律规定

《彩票管理条例》第十八条 彩票发行机构、彩票销售机构、彩票代销者不得有下列行为:

- (一)进行虚假性、误导性宣传;
 - (二)以诋毁同业者等手段进行不正当竞争;
 - (三)向未成年人销售彩票;
 - (四)以赊销或者信用方式销售彩票。
- 依法解读

我国法律明确规定,彩票机构禁止向未成年人出售彩票。青少年因为年龄尚小,所以对于事物的判断能力不足。禁止向未成年人出售彩票一方面是避免未成年人购买彩票上瘾,因为彩票是含有赌博性质的;另一方面是为了避免青少年产生懒惰的心理,所以彩票经营机构应该禁止向未成年人出售彩票。同时,青少年也应该树立正确的意识,不要去购买彩票。